



# Madrid inmuebles.es

**Madrid Inmuebles**

CALLE NORIAS 80-2D 28221-MAJADAHONDA  
Majadahonda

Teléfono: 638738868

e-mail: info@madridinmuebles.es

Referencia: **1549-MAD-100026**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **675.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: 4

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28020

Zona: TETUAN-CUATRO CAMINOS



**M<sup>2</sup> construidos:** 79

**Energía calefacción:** gas natural

**Baños:** 2

**Aire acondicionado:** split

**Dormitorios:** 3

**Antigüedad:** 1965

**Terraza(s):** 1

**Orientación:** sur

**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

MADRID INMUEBLES comercializa en exclusiva

En el corazón de Madrid, en la vibrante zona de Tetuán-Cuatro Caminos, se presenta esta excepcional oportunidad de adquirir un inmueble que combina comodidad, modernidad y una ubicación inmejorable.

Este atractivo apartamento destaca por su diseño contemporáneo y su distribución inteligente, optimizando cada metro cuadrado para ofrecer un estilo de vida funcional y placentero.

Con una superficie generosa que permite disfrutar de amplios espacios, el inmueble cuenta con luminosas estancias que se benefician de la luz natural, creando un ambiente acogedor y cálido.

La sala de estar, elegante y bien equipada, se convierte en el lugar ideal para relajarse o recibir a amigos y familiares.

Las habitaciones son espaciosas y están diseñadas para garantizar el máximo confort, proporcionando un refugio perfecto al final del día. La cocina, moderna y totalmente equipada, es un sueño para los amantes de la gastronomía.

Con acabados de alta calidad y suficiente espacio de almacenamiento, se convierte en el lugar perfecto para preparar deliciosas comidas y disfrutar de momentos inolvidables.

Además, los baños presentan un diseño contemporáneo, con instalaciones de primera y acabados que reflejan un estilo de vida sofisticado.

Ubicado en una zona con excelentes conexiones de transporte, el inmueble ofrece la comodidad de estar a pocos minutos de las principales vías de acceso y estaciones de metro, facilitando el desplazamiento hacia cualquier punto de la ciudad.

La cercanía a servicios esenciales como supermercados, colegios y centros de salud, así como a zonas de ocio y parques, convierte a esta propiedad en una opción ideal para familias y profesionales por igual.

En resumen, este inmueble en Tetuán-Cuatro Caminos no solo es una inversión, sino una oportunidad para disfrutar de una vida plena en una de las áreas más dinámicas y en constante crecimiento de Madrid.

Con su perfecta combinación de diseño, ubicación y comodidades, se invita a descubrir un nuevo concepto de hogar que espera ser disfrutado en su totalidad.

Reforma Integral y Confort

Instalaciones Nuevas: Se ha renovado toda la instalación eléctrica y de fontanería (tuberías), garantizando una vida útil larga y sin problemas.

Luz Inmejorable: Su orientación SUR es un tesoro. El sol entra directo todo el día, dando una calidez espectacular. Al ser una 4ª planta, la luz es total.

Climatización Inteligente: Calefacción individual controlada con el sistema TADO (ahorro energético) y Aire Acondicionado en el salón.

Amplitud Visual: Suelo de baldosa gris con efecto madera en toda la casa, dando una sensación de espacio continuo.

Ventanas de Calidad: Ventanas de PVC con doble acristalamiento.

Diseño y Comodidad

Cocina Independiente: Equipada con electrodomésticos de buena marca y encimera de piedra natural.

Comodidad: Baño completo + Aseo para mayor agilidad en el día a día.

Ubicación Estratégica

Vive en el 28020 (Cuatro Caminos), con una conectividad excelente (Metro a un paso) y muy cerca del eje de Nuevos Ministerios y el Paseo de la Castellana.

Un piso de calidad, tranquilo, funcional, con mucha luz y una alta rentabilidad. ¡Llámanos para visitarlo!

---